



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 848**

1 Οκτωβρίου 2002

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1709

Έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης του «ΒΙ.ΠΑ Κάτω Γέφυρας» Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις Διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α΄/23).

2.Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3.Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107/Α΄/30.5.97).

4. Το Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) άρθρο 29, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 ΦΕΚ Α΄ 197.

5. Τις Διατάξεις του Ν. 2545/97 (ΦΕΚ254Α΄/97) και ιδιαίτερα των άρθρων 5 & 6 του κεφαλαίου Β αυτού, καθώς και του άρθρου 7 του κεφαλαίου Γ΄ του ίδιου Νόμου.

6. Την Απόφαση Φ.1.2./43030/1641/98 ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 1292Β/98) περί «Διαδικασίας δημοσιοποίησης πολεοδ.-ρυμοτ. Μελέτης και πράξης εφαρμογής των διαφόρων κατηγοριών ΒΕΠΕ και υποβολή ενστάσεων».

7. Την Απόφαση 79347/6021 της 20/11/5.12.1990 (ΦΕΚ 674/Δ΄) «καθορισμός ειδικών προδιαγραφών εκπόνησης πολεοδομικών μελετών Βιομηχανικών πάρκων και ΒΠΊΑ-ΒΙΟΠΑ προς εξυγίανση» καθώς και τα στοιχεία της μελέτης του θέματος.

8. Την Κ.Υ.Α των Υπουργών Ανάπτυξης και ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με αρ. Φ9.5/3541/185/2000 (ΦΕΚ462Δ΄/ 2000) περί «καθορισμού του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων του Βιομηχανικού πάρκου (ΒΙΠΑ) Κάτω Γέφυρας Θεσσαλονίκης.

9. Την με αρ. 57806/2001 Απόφαση Γεν. Γραμ. Βιομηχανίας του Υπ. Ανάπτυξης για την «Έγκριση Περ/κών όρων του υπό ίδρυση ΒΙΠΑ Κάτω Γέφυρας» όπως τροποποιήθηκε με την υπ αρ. 112526/02.

10. Την με αρ. 6515/30.10.2001 αίτηση του «ΒΙΠΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ Α.Ε.» υποβολής της πολεοδομικής μελέτης του θέματος.

11. Την διαδικασία δημοσιοποίησης σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.273 της Υπ. Απόφασης αρ.1.2,/43030/1641 (ΦΕΚ 1292Β΄) κατά την ανάρτηση της οποίας δεν υπεβλήθησαν ενστάσεις.

12. Την αρ. 3/2002 Απόφαση Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Αθανασίου για την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης.

13. Το με αρ.49325/263γ/29.6.2001 έγγραφο της Δ/νσης Ο.Κ.Κ. τμήμ Γ του ΥΠΕΧΩΔΕ «έγκρισης μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας του Γηπέδου του ΒΙΠΑ».

14. Την με αρ. πρωτ. 07/3058/4.4.2002 Απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών «καθορισμού οριογραμμών ρέματος Βαθυλάκου».

15. Την από 15.2.2002 Εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ Κεντρικής Μακεδονίας.

16. Την από 26.2.2002 Γνωμοδότηση της 43ης πράξης 2ης Συνεδρίας του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

17. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

18. Την αρ. 5631/2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση του Γ.Γ.Π.Κ.Μ για την ανάθεση αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η Πολεοδομική μελέτη του ΒΠΊΑ Κ. Γέφυρας (χάρτες Α.1.1, Α.1.2, Α.1.3.1., Α.1.3.2., Α.2.2., Α.2.3., Π.1.1α., Π.1.1β., Π.1.2., Π.2.2.1., Π2.2.2.), η οποία καταλαμβάνει έκταση 986,373 στρεμ, χωρίς την απαλλοτριωθείσα ζώνη του Ο.Σ.Ε. και την οριοθετημένη ζώνη του ρέματος, εκ των οποίων:

α. Τα 683,880 στρέμ. αποτελούν Ο.Τ. προοριζόμενα για την ανάπτυξη των παραγωγικών δραστηριοτήτων.

β. Τα 36,30 στρέμ αποτελούν τους κοινόκτητους χώρους του ΒΙΠΑ για τις ανάγκες της υποδομής του (Διοίκηση - Εξυπηρετήσεις - Τεχνική Υποδομή).

γ. Τα 71,67 στρέμ. αποτελούν χώρους περιμετρικού πρασίνου - μόνωσης από τον περιβάλλοντα χώρο και τα οποία υπερκαλύπτουν το 5% της πολεοδομούμενης έκτασης (49,31 στρέμ.).

δ. Τα 48,55 στρέμ. αποτελούν τους χώρους πρασίνου που αναπτύσσονται στο σώμα της περιοχής μελέτης.

ε. Τη λοιπή επιφάνεια των 145,968 στρεμ. η οποία αποτελεί το δίκτυο κυκλοφορίας που καλύπτει τόσο το οδικό δίκτυο όσο και τους πεζόδρομους.

Με βάση τα παραπάνω στοιχεία που καταγράφονται αναλυτικά το σύνολο των κοινόχρηστων και κοινόκτητων χώρων καταλαμβάνει συνολική έκταση 302,492 στρεμ. ήτοι 30,67% της συνολικά πολεοδομούμενης έκτασης.

Άρθρο 2

Καθορίζονται χρήσεις οι οποίες οργανώνονται σε 5 τομείς, ήτοι:

Τομέας Α

Οι αναφερόμενες στο άρθρο 5 & 7 του Π.Δ/τος 23.2.87(ΦΕΚ 166Δ΄/87) με εξαίρεση τις βιομηχανίες και βιοτεχνίες μέσης όχλησης.

Τομέας Β & Ε

Οι αναφερόμενες στο άρθρο 5 και 7 του Π.Δ/τος του Π.Δ/τος 23.2.87 (ΦΕΚ166Δ΄/87).

Τομέας Γ

Οι αναφερόμενες στο άρθρο 5 &7 του Π.Δ/τος 23.2.87 ΦΕΚ 166Δ΄/87

Τομέας Δ

Οι αναφερόμενες στο άρθρο 4 παρ. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19 του Π.Δ/τος 23.2.87 ΦΕΚ 166Δ΄/87.

Ειδικότερα για τα Ο.Τ. με αρ. 8, 21, 22, 32, τα οποία αποτελούν κοινόκτητους χώρους, προβλέπεται η ανάπτυξη χώρων υποδομής για την εξυπηρέτηση των αναγκών του ΒΙΠΑ, ήτοι χώρος σιδ. Σταθμού, χώρος στάθμευσης φορτηγών αυτοκινήτων. Υποσταθμοί ΔΕΗ, αντλιοστάσια, χώρος σταθμού Βιολογικού καθαρισμού κ,λ.π.

Άρθρο 3

Καθορίζονται οι όροι δόμησης ως εξής:

Όροι δόμησης	Τομέας Α	Τομέας Β	Τομέας Γ	Τομέας Δ	Τομέας Ε
Ανώτατος συντελεστής δόμησης	1,6	1,6	1,6	0,6	1,6
Επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης	60%	60%	60%	60%	60%
κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας πρόσωπο (π) επιφάνεια (τ.μ.)	25-2000	25-2000	30-3000	30-3000	80-20000

Ειδικά για την ανέγερση κτισμάτων Κοινωφελών εγκαταστάσεων (υποσταθμοί, αντλιοστάσια, δεξαμενές νερού κ.λ.π.) προτείνεται για όλους τους τομείς οικόπεδα με πρόσωπο 10μ. και εμβαδόν 100 τ.μ.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος (μ)	15,00	20,00*	20,00 *	9,0	20,00
Ύψος στέγης	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
Αριθμός ορόφων	3,0	3,0	3,0	2,0	3,0
Συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης (κ.μ./τ.μ.) επιφάνειας γηπέδου	5,0	9,0	9,0	5,0	9,0
ελάχιστες αποστάσεις από όρια γηπέδου (μ)	5,0	5,0	5,0	5,0	-
Προκήπια (μ)	10,00	10,00	10,00	10,00	-
Αποστάσεις μεταξύ κτιρίων στο ίδιο οικόπεδο	κατά ΓΟΚ	κατά ΓΟΚ	κατά ΓΟΚ	κατά ΓΟΚ	-

(*) παρέκκλιση από το ύψος των 20 μ. και έως τα 32,0 μ. μπορεί να επιτραπεί με τη σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Βιομηχανίας του Νομού, αν αυτό προκύπτει από τις λειτουργικές ανάγκες της εγκατάστασης.

Άρθρο 4

Επιτρέπεται η παρέκκλιση από τους άνω όρους, αν επιβάλλεται από λειτουργικές ανάγκες των υπό εγκατάσταση επιχειρήσεων και βεβαιώνεται από τη Δ/νση βιομηχανίας του νομού.

Άρθρο 5

Με την έκδοση κάθε οικ. αδείας δραστηριότητας υποβάλλεται στον αρμόδιο φορέα Εδαφοτεχνική μελέτη του οικοπέδου.

Άρθρο 6

Εγκρίνεται η οριοθέτηση του ρέματος όπως αυτή καθορίσθηκε με την 07/3058/12.6.2001 Απόφαση της Α/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και σημειώνεται με μπλε γραμμή στα Ρυμοτομικά Διαγράμματα (2) που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 7

Οι μονάδες που θα εγκαθίστανται στο ΒΙΟΠΑ θα πρέπει προηγουμένως να εφοδιάζονται με έγκριση Περιβαλλοντικών όρων βάσει της ΚΥΑ 69269/90 (ΦΕΚ 678Β΄).

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με τα διαγράμματα (2) κλίμακας 1:1000 που τη συνοδεύουν.

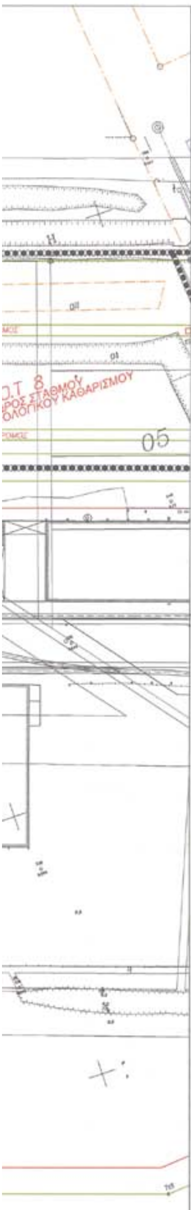
Θεσσαλονίκη, 13 Αυγούστου 2002

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γεν. Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ



Ο.Τ 32
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Ο.Τ.138
Ο.Τ 1
Ο.Τ :6
Ο.Τ.145
Ο.Τ 2
Ο.Τ 5
Ο.Τ.155
A

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
10
Ο.Τ 7
Μ
B
04
10
03
27
E
08
10



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)

Οριο Ρέματος

10 Πλάτος πρασιάς (κόκκινο)

Ο Τ 14 Αριθ. Οικ. Τετραγώνων

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ

Χ Βιομ/κές-Βιοτ/κές Εγκαταστάσεις Χαμηλής Οχλησης-Χονδρεμπόριο

Κ Περιοχη Κεντρου

Μ Βιομ/κές-Βιοτ/κές Εγκαταστάσεις Μεσης Οχλησης-Χονδρεμπόριο

Τ.Υ Περιοχη Τεχνικής Υποδομής

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

ΚΧ Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος

Αθλητικές εγκαταστάσεις

Χ.Π. Χωρος Πρασινου

Ρ Χωρος Σταθμευσης

Πεζοδρομος Πεζοδρομος

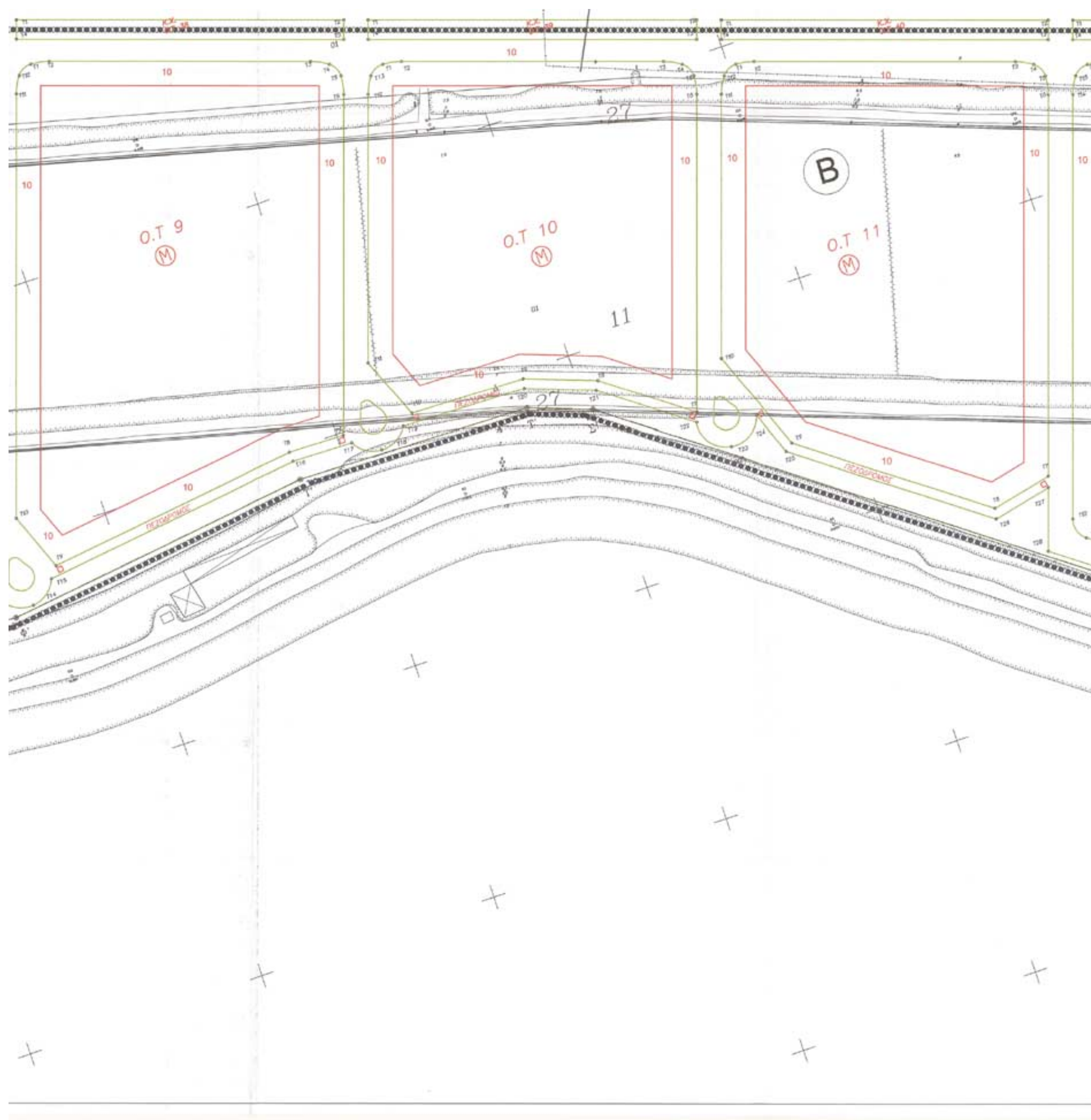
ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

Οριο Τομεων Ορων Δομησης

Όροι Δόμησης	Τομέας Α	Τομέας Β	Τομέας Γ	Τομέας Δ	Τομέας Ε
Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	1,6	1,6	1,6	0.6	1,6
Επιτρεπόμενο Ποσοστό Κάλυψης	60%	60%	60%	60%	60%
Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας πρόσωπο(μ)-επιφάνεια(τ.μ)	25 - 2000	25 - 2000	30 - 3000	30 - 3000	80- 20000
Μέγιστο επιτρεπόμενο Ύψος(μ)	15,00	20,00*	20,00*	8,00	20,00*
Ύψος στέγης (μ)	5,00	5,00	5,00	6,00	5,00
Αριθμός ορόφου	3,00	4,00	4,00	2,00	4,00
Συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης (κ.μ/τ.μ επιφάνειας γηπέδου)	5,00	9,00	9,00	6,00	9,00
Ελάχιστες αποστάσεις από όρια γηπέδου(μ)	5,00	5,00	5,00	5,00	—
Προκήπια (μ)	10,00	10,00	10,00	10,00	—



Ο.Τ 3
Ο.Τ 4
Ο.Τ.158
Ο.Τ.161
27
10
13
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

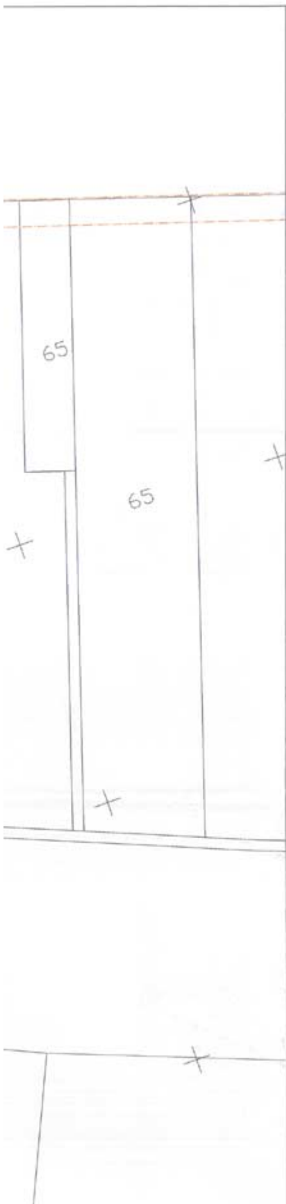


Ο.Τ 9
Ο.Τ 10
Ο.Τ 11
Β
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ


Αποστάσεις μεταξύ των κτιρίων στο ίδιο οικόπεδο(μ)
κατά ΓΟΚ
κατά ΓΟΚ
κατά ΓΟΚ
κατά ΓΟΚ
Επιτρεπόμενες χρήσεις
Ο.Τ 12
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
Έγκριση Ρυμ. Σχεδίου
ΒΙΠΑ Κάτω Γέφυρας
1709/13-08-02
11-09-2002
ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΑΤΩ ΓΕΦΥΡΑΣ
ΦΟΡΕΑΣ : ΒΙ.ΠΑ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
- ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΦΟΡΕΑ ΒΕ.ΠΕ.
- ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΦΑΣΗ Β' - ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΧΑΡΤΗΣ: Π.1.1.α
ΘΕΜΑ : ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002
Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


Κ.Χ.
Ο.Τ 62
19
05
Ο.Τ 16
Ο.Τ 17
21
Γ
27
07
Ο.Τ 20
Ο.Τ 15
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
25
Κ.Χ.
Ο.Τ 31α
26

Ο.Τ 18
Ⓜ
Ο.Τ 19
Ⓜ
61
62
63
64
Κ.Χ.
Ο.Τ. 30α
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Κ.Χ.
Ο.Τ. 30β
ΤΑΦΡΟΣ
22
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)

Οριο Ρέματος

10 Πλάτος πρασιάς (κόκκινο)

Ο Τ 14 Αριθ. Οικ. Τετραγώνων

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ

X Βιομ/κές-Βιοτ/κές Εγκαταστάσεις Χαμηλής Οχλησης-Χονδρεμπόριο

K Περιοχη Κεντρου

M Βιομ/κές-Βιοτ/κές Εγκαταστάσεις Μεσης Οχλησης-Χονδρεμπόριο

T.Y Περιοχη Τεχνικής Υποδομής

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

ΚΧ Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος

Αθλητικές εγκαταστάσεις

Χ.Π. Χωρος Πρασινου

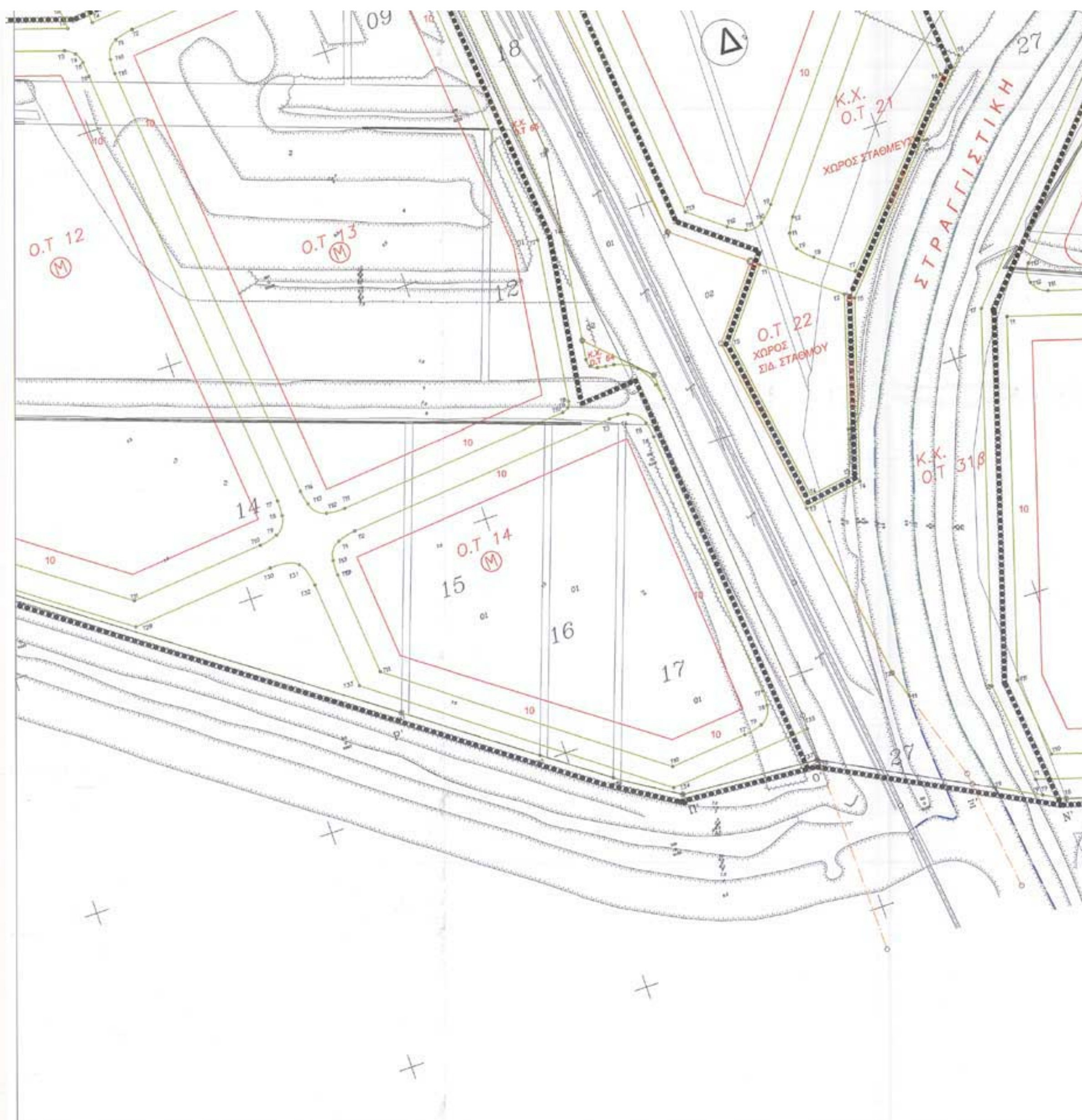
Ρ Χωρος Σταθμευσης

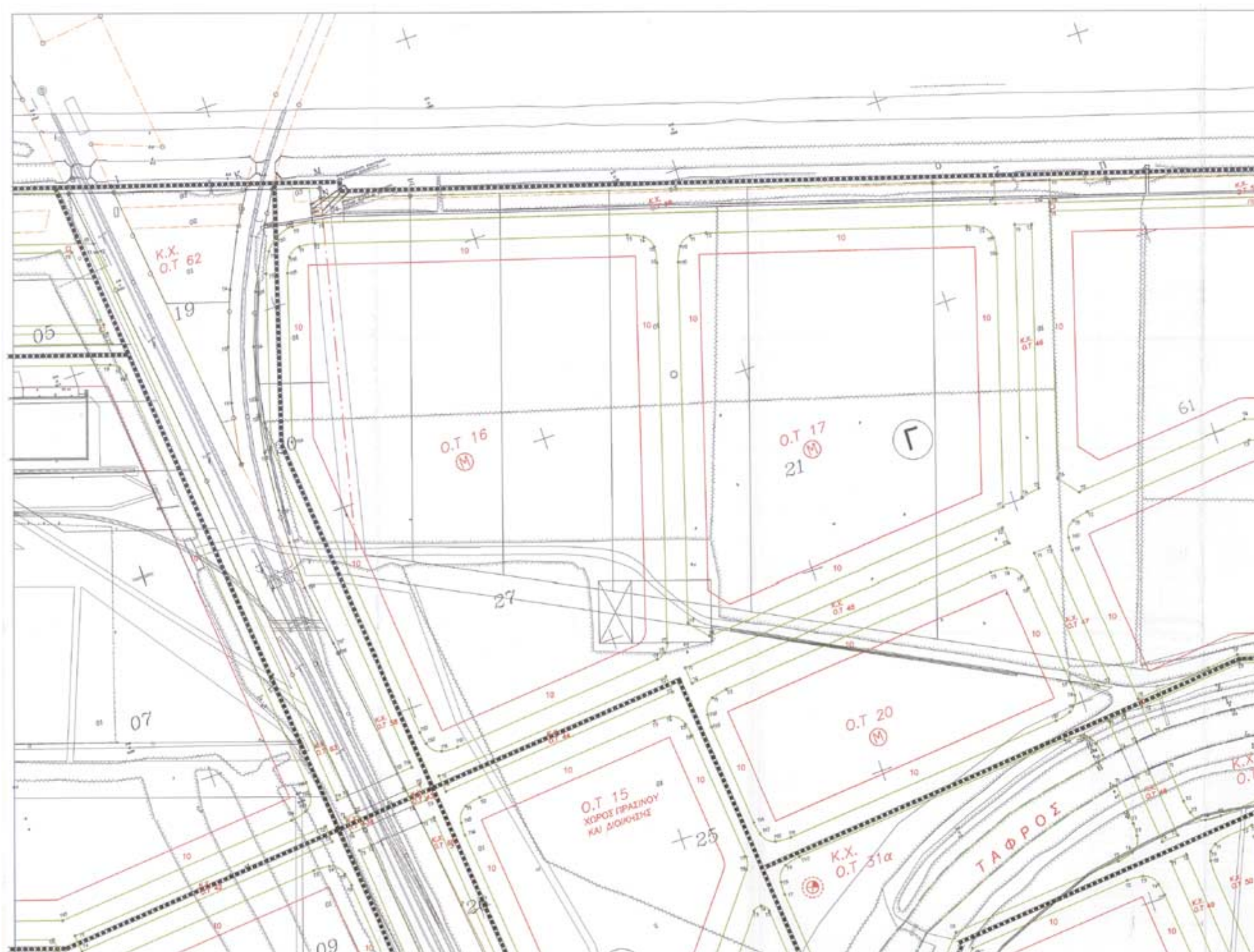
Πεζοδρομος Πεζοδρομος

ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

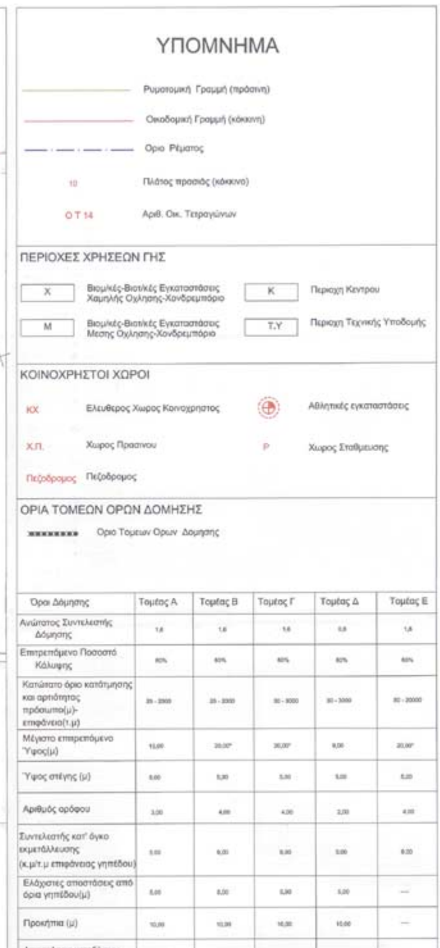
Οριο Τομεων Ορων Δομησης

Όροι Δόμησης	Τομέας Α	Τομέας Β	Τομέας Γ	Τομέας Δ	Τομέας Ε
Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	1,6	1,6	1,6	0,8	1,6
Επιτρεπόμενο Ποσοστό Κάλυψης	60%	60%	60%	60%	60%
Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας πρόσωπο(μ)-επιφάνεια(τ.μ)	25 - 2000	25 - 2000	30 - 3000	30 - 3000	60 - 20000
Μέγιστο επιτρεπόμενο Ύψος(μ)	15,00	20,00*	20,00*	9,00	20,00*
Ύψος στέγης (μ)	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Αριθμός ορόφου	3,00	4,00	4,00	2,00	4,00
Συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης (κ.μ/τ.μ επιφάνειας γηπέδου)	5,00	9,00	9,00	5,00	9,00
Ελάχιστες αποστάσεις από όρια γηπέδου(μ)	5,00	5,00	5,00	5,00	—
Προκήπια (μ)	10,00	10,00	10,00	10,00	—


Δ
Ο.Τ 12
Ο.Τ 13
Ο.Τ 14
Κ.Χ.
Ο.Τ 21
Ο.Τ 22
ΧΩΡΟΣ
ΣΙΔ. ΣΤΑΘΜΟΥ
Κ.Χ.
Ο.Τ 31β
ΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΗ



Κ.Χ.
Ο.Τ 62
Ο.Τ 16
Ο.Τ 17
Γ
Ο.Τ 20
Ο.Τ 15
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Κ.Χ.
Ο.Τ 31α
ΤΑΦΡΟΣ



Όροι Δόμησης	Τομέας Α	Τομέας Β	Τομέας Γ	Τομέας Δ	Τομέας Ε
Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	1,6	1,6	1,6	0,8	1,6
Επιτρεπόμενο Ποσοστό Κάλυψης	60%	60%	60%	60%	60%
Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας πρόσωπο(μ)-επιφάνεια(τ.μ)	25 - 2000	25 - 2000	30 - 3000	30 - 3000	80 - 20000
Μέγιστο επιτρεπόμενο Ύψος(μ)	11,00	20,00*	20,00*	8,00	20,00*
Ύψος στέγης (μ)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Αριθμός ορόφου	3,00	4,00	4,00	2,00	4,00
Συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης (κ.μ/τ.μ επιφάνειας γηπέδου)	5,00	6,00	[illegible]	5,00	[illegible]
Ελάχιστες αποστάσεις από όρια γηπέδου(μ)	5,00	5,00	5,00	5,00	—
Προκήπια (μ)	10,00	10,00	10,00	10,00	—


Β
Ε
Β
Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΑΤΩ ΓΕΦΥΡΑΣ

ΦΟΡΕΑΣ: ΒΙ.ΠΑ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΦΑΣΗ Β' - ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ: Π.1.2

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001

ΘΕΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

